

COD. TRASPARENZA n. 14912/2023

COD. LAVORO n. 953/2023

da riportare nelle successive comunicazioni



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei servizi

Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie

Direttore Generale

VI/FMS

***Al Sig. Procuratore Generale
presso la Corte di Appello di Perugia***

*Nonché, per opportuna conoscenza,
Alla Corte di Appello di Perugia*

***All'Agencia del Demanio Direzione Regionale
Marche e Umbria
dre_toscanaumbria@pce.agenziaemanio.it***

***Al Direttore dell'Ufficio VI
ing. Domenico Menale***

***Al funzionario tecnico
Arch. Filippo Maria Spinaci
Ing. Alessandro Milleri***

Allegati: due

OGGETTO: Determina per l'affidamento diretto dei servizi di progetto di fattibilità tecnico economica, del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed eventuale direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per i lavori necessari alla realizzazione di un servizio igienico comunicante con l'ufficio del Procuratore Generale all'interno del Palazzo di Giustizia. Palazzo del Capitano del Popolo, Piazza Matteotti, Perugia.

Cap. 7200 PG05, anno fondi di bilancio 2024 - € 8.713,48

1. Premessa:

VISTO il **D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36** - *Codice dei contratti pubblici* in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO il **R.D. 18 novembre 1923, n. 2440** - *Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*, modificato nel testo dalla L. 31 dicembre 2009, n.196 e dalla L. 7 aprile 2011, n. 39;

VISTO il **R.D. 23 maggio 1924, n.827** - *Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato* e s.m.i.;

VISTA la **L. 27 dicembre 2006, n. 296** - *Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)* e ss.mm.ii., che all'art. 1, comma 449, prevede l'obbligo per le Amministrazioni statali centrali e periferiche di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro; e che all'art.1, comma 450 (così come modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 30 dicembre 2018, n. 145), prevede l'obbligo per le Amministrazioni statali centrali e periferiche di fare ricorso al MePA per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

VISTA la **L. 13 agosto 2010, n.136** – *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia (come modificata dalla L. n.217/2010)*, che all'art. 3, comma 1, prevede l'obbligo per gli appaltatori di utilizzare c/c (bancari o postali) dedicati alle commesse pubbliche dove registrare i relativi movimenti finanziari.

PREMESSO che il Procuratore Generale di Perugia con nota 4535/23U del 6 novembre 2023 ha rappresentato la necessità della realizzazione di un bagno comunicante con il proprio ufficio, non presente nella struttura;

RILEVATO che questa esigenza è stata evidenziata, anche negli anni trascorsi, dagli altri Procuratori Generali che si sono succeduti nel tempo, tanto che il Comune di Perugia nel 2009, all'epoca competente per i lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione del Palazzo, aveva stilato un progetto definitivo, approvato anche dalla competente Soprintendenza ai Monumenti per l'Umbria.

CONSIDERATO che i lavori poi non furono realizzati, per destinazione dei fondi ad altri interventi più urgenti riguardanti gli Uffici giudiziari.

VISTA la stima preliminare dei costi di realizzazione stilata dai tecnici in servizio presso la Corte di Appello di Perugia.

CONSIDERATO che l'organico di personale tecnico in forza all'Amministrazione Centrale e negli Uffici Giudiziari periferici, da assegnare allo svolgimento degli incarichi, risulta essere particolarmente carente e le risorse in possesso delle idonee competenze in materia risultano già assorbite da altri compiti ed in questi non sostituibili senza che ne derivi pregiudizio per l'organizzazione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che sono state identificate le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico, secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016, come aggiornato dall'Allegato I.13 e fino alla data di abrogazione di suddetto allegato a mezzo di regolamento adottato ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministro della giustizia, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, che lo sostituisce integralmente anche in qualità di allegato al codice, determinando il corrispettivo dell'appalto e definendo i requisiti di carattere generale che devono possedere i concorrenti per la partecipazione alla gara;

CONSIDERATO pertanto che, per l'attuazione dell'appalto, si rende necessario affidare a soggetti esterni l'incarico relativo allo studio di fattibilità tecnico economica, alla progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, eventuale direzione lavori, eventuale coordinamento della sicurezza di esecuzione dei lavori per la realizzazione del servizio igienico collegato alla stanza del Procuratore Generale presso il Palazzo del Capitano del Popolo Perugia;

VISTO l'oggetto della determina, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria tutti i soggetti previsti dall'art. 66, comma 1 del D.lgs. 36/2023 nel rispetto del principio di non discriminazione e rotazione.

RITENUTO che la copertura finanziaria per i lavori sarà assicurata solo all'esito della progettazione per evitare continui rimaneggiamenti dei fondi assicurati;

VISTO il quadro economico del Comune di Perugia e il computo metrico redatto dai tecnici della Corte di Appello, allegati alla richiesta, si ritiene di considerare l'importo dei lavori stimati pari ad euro 32.000,00 oltre iva, base dalla quale è stata calcolata la parcella del professionista.

CONSIDERATO che per le prestazioni professionali da svolgere, il compenso massimo è pari a € **6.867,50** oltre IVA e cassa come per legge (costi della sicurezza non previsti trattandosi di servizi di natura intellettuale).

Va precisato che gli incarichi della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione potranno essere affidati solo se richiesti dalla stazione appaltante a seguito di procedura di affidamento dei lavori.

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto è necessario per realizzare l'adeguamento alle norme in materia di salute e sicurezza dei luoghi di lavoro, di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

RILEVATO che l'esecuzione di tali interventi è posta a carico dell'Amministrazione c.d. "usuaria", ai sensi dell'art. 12, comma 2, lett. d), decreto-legge n. 98 del 2011, che dispone: *"Gli interventi di piccola manutenzione nonché quelli atti ad assicurare l'adeguamento alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 sono curati direttamente dalle Amministrazioni utilizzatrici degli immobili, anche se di proprietà di terzi. Tutti gli interventi sono comunicati all'Agenzia del demanio preventivamente, al fine del necessario coordinamento con le attività poste in essere ai sensi delle lettere a), b) e c) e, nel caso di immobili in locazione passiva, al fine di verificare le previsioni contrattuali in materia"*.

RILEVATO infine che ai sensi della disposizione testè citata occorre disporre la comunicazione della presente determina al Demanio.

2. Quadro economico

Il quadro economico relativo al Servizio/Fornitura oggetto della presente determina è il seguente:

A	STIMA INTERVENTO: servizio progettazione di fattibilità tecnico economica e progettazione esecutiva per realizzazione servizio igienico Procuratore Generale Perugia	
A.1	Progetto fattibilità tecnico economica: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici; Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto; Rilievi dei manufatti. Comprensivo di spese ed Oneri. Predisposizione e presentazione pratiche presso Enti competenti.	€ 1.629,58

A.2	Progetto esecutivo: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico; Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi; Particolari costruttivi e decorativi; Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera; Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma; Piano di manutenzione dell'opera; Piano di Sicurezza e Coordinamento. Comprensivo di spese ed oneri. Predisposizione e presentazione pratiche presso Enti competenti.	€ 5.237,93
A	TOTALE	€ 6.867,50
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Inarcassa (4% di A)	€ 274,70
B.2	IVA (22% di A + B.1)	€ 1.571,28
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.845,98
C	TOTALE INTERVENTO	€ 8.713,48

ESIGIBILITA' ANNO:

2024
€ 8.713,48

CAP. 7200.05

3. Criteri di conferimento incarico

L'incarico sarà conferito mediante ricorso all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante rif. art. 50, comma 1 lett. b del codice.

Qualora la stazione appaltante dovesse decidere di non richiedere al professionista che risulterà aggiudicatario tutti i servizi oggetto della presente determina (e cioè:, progettazione di fattibilità tecnico economica., progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione), ma solo alcuni di essi, il corrispettivo sarà corrisposto solo per le prestazioni effettivamente rese e sarà determinato applicando all'importo indicato nel quadro economico la percentuale di ribasso offerta dall'aggiudicatario.

4. Direzione dell'esecuzione dei contratti

Atteso che:

- l'art.114, comma 1 del D.lgs 36/2023, dispone: *“L'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi o forniture è diretta dal RUP, che controlla i livelli di qualità delle prestazioni. Il RUP, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto o del direttore dei lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché del collaudatore oppure della commissione di collaudo o del verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate.”*
- l'art.114, comma 7 del D.lgs. 36/2023, prevede che *“Per i contratti aventi ad oggetto servizi e forniture le funzioni e i compiti del direttore dell'esecuzione sono svolti, di norma, dal RUP, che provvede, anche con l'ausilio di uno o più direttori operativi individuati dalla stazione appaltante in relazione alla complessità dell'appalto, al*

coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto anche, qualora previsto, mediante metodi e strumenti di gestione informativa digitale di cui all'allegato I.9, assicurando la regolare esecuzione da parte dell'esecutore, in conformità ai documenti contrattuali";

- l'art.114, comma 8, che specifica con l'allegato II.14, art.32, i contratti di servizi e forniture di particolare importanza, per qualità o importo delle prestazioni, per cui il direttore dell'esecuzione deve essere diverso dal RUP, e che il servizio oggetto di questa determina NON rientra tra quelli dell'elenco;
- l'art. 15, comma 6 del D.lgs. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono istituire una struttura di supporto al RUP, e possono destinare risorse finanziarie non superiori all'1 per cento dell'importo posto a base di gara per l'affidamento diretto da parte del RUP di incarichi di assistenza al medesimo.
- l'Allegato I.2 all'art.3 comma 1 , prevede ai sensi dell'articolo 15, comma 6, del Codice, che la stazione appaltante possa istituire una struttura stabile a supporto del RUP e può conferire, su proposta di quest'ultimo, incarichi per la migliore realizzazione dell'intervento pubblico, nel caso di appalti di particolare complessità che richiedano valutazioni e competenze altamente specialistiche.

DETERMINA

- a. l'attivazione della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), per lo studio di fattibilità tecnico economica, la progettazione esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, indicati in oggetto;
- b. l'autorizzazione alla spesa per un importo massimo di € **8.713,48** (indicate analiticamente al § 2 che precede), da imputare al capitolo e al Piano gestionale indicato in oggetto;
- c. il Procuratore Generale nomina quale Responsabile del Progetto il funzionario giudiziario in servizio presso la Procura Generale presso la Corte di Appello di Perugia, **Mauro Cristarella Orestano**, che dovrà:
 - verificare se è stata pubblicata su SIGEG, sezione trasparenza, la presente determina, da parte del funzionario o assistente addetto alla Direzione generale e, in caso negativo, segnalarlo al direttore dell'Ufficio VI;
 - richiedere il **CUP** (codice unico di progetto) richiedendolo mediante la piattaforma online accessibile al seguente link **<https://cupweb.rgs.mef.gov.it/CUPWeb/login.do>**;
 - attivare il **CIG** (codice identificativo di gara) **su piattaforma SIMOG** perché consente una maggiore rapidità nella acquisizione delle certificazioni previste dall'art.94 e 95 e 96 del D.lgs. 36/2023;
 - procedere alla trattativa diretta con l'operatore economico individuato mediante piattaforma MEPA;
 - inserire nella apposita sezione della piattaforma telematica www.acquistinretepa.it ("*Documenti allegati*") **la presente determina e la lettera di invito**;
 - inserire nella apposita sezione della piattaforma telematica www.acquistinretepa.it ("*Documenti richiesti*") i seguenti documenti: modello DGUE, modello tracciabilità, patto di integrità, capitolato tecnico, ulteriori eventuali documenti che fossero ritenuti utili e/o necessari;
 - formulare la proposta di aggiudicazione (art.17, comma 5, del D.lgs.36/2023) al Capo dell'ufficio;
 - effettuare, nei confronti del professionista destinatario della proposta di aggiudicazione, i controlli sul possesso dei requisiti ex.art.94, 95, 96, 97 e 98,100 D.lgs. 36/2023, così come disposto dall'art.99 e seguenti del D.lgs. 36/2023;

- estrarre dalla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it il “*Documento di stipula del contratto*”, che sarà sottoscritto digitalmente sottoscritto in qualità di punto ordinante (in formato .p7m) che ricaricato a sistema costituirà stipula del contratto;
 - **verificare la rispondenza dell’elaborato progettuale** (ai sensi dell’art.42 del D.lgs. 36/2023) e **rilasciare il certificato di verifica di conformità**, o il certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell’art. 50, comma 7;
 - svolgere tutti gli altri compiti previsti dall’art.15 del D.lgs. 36/2023 e dalle altre disposizioni dell’Allegato I.2 del Codice;
 - assicurare il rispetto degli adempimenti previsti dall’art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 (“*Tracciabilità dei flussi finanziari*”);
 - applicare le penali, qualora ne ricorrano i presupposti;
- d. Nomina come supporto tecnico al RUP l’ing. **Alessandro Milleri**, funzionario tecnico in servizio presso la Corte di Appello di Perugia che, congiuntamente al RUP, procederà alla verifica preventiva (validazione) del progetto e alla verifica di conformità dell’elaborato stesso.
- versare all’ANAC la somma dovuta a titolo di contributo (per gli appalti di valore superiore a € 40.000,00) il cui importo è comunicato quadrimestralmente mediante avviso sulla posizione ANAC del RUP (sezione gestione contributi gara).
- e. Dispone che il funzionario o assistente di questa Direzione, che ha predisposto il presente provvedimento, provveda:
- alla sua pubblicazione su SIGEG, sezione trasparenza;
 - ad inserire i dati della presente determina nella apposita sezione del Sigeg denominata Gestione/Lavori;
- f. Invita il RUP ad accedere alla seguente sezione del Sigeg per reperire i modelli dei provvedimenti utili per l’espletamento delle attività di competenza.

Roma, data di protocollo.

IL DIRETTORE GENERALE
Massimo Orlando

Valore dell'opera (V)

32000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 18.773934\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.090) = **838.07**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.010) = **93.12**

Qbll.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.040) = **372.47**

Progettazione esecutiva

Qbll.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.070) = **651.83**

Qblll.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.070) = **651.83**

Qblll.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.130) = **1210.54**

Qblll.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.040) = **372.47**

Qblll.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.020) = **186.24**

Qblll.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.020) = **186.24**

Qblll.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:32000.00 x P:18.774% x G:1.55 x Q:0.100) = **931.19**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

5,494.00

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,373.50

importi parziali: 5,494.00 + 1,373.50

Importo totale: 6,867.50



PROCURA GENERALE DI PERUGIA
Piazza Matteotti n.22 – 06122 Perugia – Tel.: 075/54051
e-mail: pg.perugia@giustizia.it
pec: prot.pg.perugia@giustiziacert.it

Prot. 4535/23 v

Perugia, 6 novembre 2023

Al Ministero della Giustizia
Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi
Direzione Generale delle Risorse materiali e delle tecnologie
prot.dog@giustiziacert.it
ROMA

e p.c. all'Ufficio contabilità –sede-
e all'Ufficio tecnico e approvvigionamenti
della Corte di Appello-sede-

OGGETTO: Richiesta autorizzazione a lavori per realizzazione di un bagno comunicante con l'ufficio del Procuratore Generale all'interno del Palazzo di Giustizia.

Si rappresenta la necessità della realizzazione di un bagno per l'Ufficio di questo Procuratore Generale in quanto non presente nella struttura. Questa esigenza è stata evidenziata, anche negli anni trascorsi, dagli altri Procuratori Generali che si sono succeduti nel tempo, tanto che il Comune di Perugia nel 2009, all'epoca competente per i lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione del Palazzo, aveva stilato un progetto definitivo (all.1), approvato anche dalla competente Soprintendenza ai Monumenti per l'Umbria. Lavori poi non realizzati, per destinazione dei fondi ad altri interventi più urgenti riguardanti gli Uffici giudiziari.

Ora il progetto è stato ripreso (all.2) e dai tecnici presenti in Corte di Appello è stata stilata una stima preliminare dei costi di realizzazione, aggiornata ad oggi rispetto al preventivo del Comune (all.3).

Occorre chiedere nuovamente l'approvazione della Soprintendenza e avvalersi di un professionista, architetto o ingegnere, che effettui la progettazione definitiva, quella esecutiva e la direzione dei lavori (all.4)

Si chiede, pertanto, l'autorizzazione a espletare i predetti lavori con affidamento diretto ad una ditta del settore presente in città, previo affidamento dell'incarico ad un professionista, come da stima totale dei lavori e compenso del tecnico (all.5) per un importo complessivo di € 71.917,44, oltre eventuali spese connesse all'approvazione della Soprintendenza.

Si precisa, altresì, che questo progetto è stato portato all'approvazione della locale Conferenza permanente che in data 19.10.2023 ha espresso parere favorevole (all.6).

Si indica quale RUP il funzionario giudiziario, Mauro Cristarella Orestano, in servizio presso questo Ufficio.

Il Procuratore Generale

Sergio Sattani

Procura Generale di Perugia

ALLEGATI

Allegato 1: Deliberazione della Giunta Comunale di Perugia del 23.12.2009;

Allegato 2: Ipotesi progettuale servizio igienico;

Allegato 3: Stima preliminare dei costi di realizzazione

Allegato 4: Calcolo on-line compenso professionale architetti e ingegneri;

Allegato 5: Stima totale dei lavori.

Allegato 6: Estratto verbale Conferenza Permanente



COMUNE DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 289 DEL 23.12.2009

L'anno **DUEMILANOVE** il giorno **VENTITRÉ** del mese di **DICEMBRE**, nel Palazzo dei Priori, convocata nelle forme e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano:

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
BOCCALI WLADIMIRO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6 LIBERATI ILIO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 ARCUDI NILO	V.Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7 LOMURNO GIUSEPPE	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 CARDINALI VALERIA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8 MERCATI LIVIA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 CERNICCHI ANDREA	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	9 PESARESI LORENA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 CICCONE ROBERTO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10 TARANTINI GIOVANNI	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 FERRANTI MONIA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità dell'adunanza, **IL SINDACO** Sig. **WLADIMIRO BOCCALI** dichiara aperta la seduta alla quale assiste il **SEGRETARIO GENERALE** Dr. **FRANCESCO DI MASSA**.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- è necessario realizzare un bagno comunicante con l'ufficio del procuratore generale della Repubblica – Piazza Matteotti, nonché alcuni arredi interni in legno;

- in particolare, i lavori consistono nell'esecuzione delle seguenti opere:

- rifacimento pavimentazione in legno;
- dotazione di sanitari con tutti gli accessori;
- cartongesso per le pareti e controsoffitti;
- impianto idrico - sanitario e di areazione;
- modifica impianto elettrico;
- porte in legno;
- calate in rame per collegamento alle reti esterne;
- opere varie in legno;

CONSIDERATO che:

- l'U.O. Servizio Centrale Opere Pubbliche, in considerazione delle esigenze sopra descritte, ha predisposto il progetto definitivo degli interventi di cui è parola per un importo complessivo di € 25.000,00, come risulta dal seguente quadro economico:

PROT. n.	del		
Codice Archiv.ne			
Allegati	VARI (in apposito registro)		

OGGETTO:

REALIZZAZIONE DI UN BAGNO NEL PALAZZO PROCURA DELLA REPUBBLICA - PIAZZA MATTEOTTI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Pubblicata all'Albo Pretorio a decorrere dal **26.01.2010**

Trasmessa in elenco al Capigruppo consiliari (art.125 D.Lgs. 18.08.2000 n.267) il **26.01.2010**

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 3°, D.Lgs. 18.08.2000 n.267, il **05.02.2010**

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO:
dal **26.01.2010** al **09.02.2010**
senza opposizioni o reclami

RIPUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO:
dal al

PERUGIA, li 10.02.2010
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Di Massa
F.to F. Di Massa

N.B.: Annotazioni presenti a fine testo

	LAVORI A MISURA	Cat.	Importi parziali		Importi totali
	Opere generali				
	1 - Parte muraria	OG1	5.274,28		
	2 - Impianti termo-idraulici	OG11	6.619,20		
	3 - Impianto elettrico	OG11	370,70		
A	TOTALE LAVORI A MISURA €		12.264,18	12.264,18	
B	Costi per la sicurezza			669,15	
	TOTALE COSTO INTERVENTO €			12.933,33	12.933,33
C	Oneri per la sicurezza compresi nelle spese generali non soggetti a ribasso d'asta (7% di A)		858,49		
D	Lavori soggetti a ribasso d'asta (A -C)		11.405,69	11.405,69	
E	Totale costi e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (B+C)			1.527,64	
	TOTALE COSTO INTERVENTO €				12.933,33
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:				
	I.V.A. 20% sui lavori		2.586,67		
	Lavori in economia per opere di falegnameria		8.000,00		
	Incentivo 2% (di cui € 61,32 quota 0,5%)		245,28		
	Assicurazione progettisti		350,00		
	Imprevisti e arrotondamenti		884,72		
F	Totale somme a disposizione dell'Amm.ne		12.066,67	12.066,67	
	TOTALE GENERALE €				25.000,00

- i prezzi utilizzati per la valutazione dell'opera sono stati desunti dal Prezzario Regionale- Edizione 2008;

- il progetto definitivo in argomento è costituito dai seguenti elaborati:

- 1) *Relazione tecnica –illustrativa*
- 2) *Documentazione fotografica*
- 3) *Grafici indicativi*
- 4) *Computo metrico estimativo*
- 5) *Costi della sicurezza*
- 6) *Elenco prezzi*

7) *Quadro economico*8) *Schema di cottimo*

RILEVATO che:

- il progetto è stato approvato dalla Competente Soprintendenza ai Monumenti per l'Umbria con Prot. n°3869/34.16.07 del 09/11/2009;
- il Responsabile unico del procedimento è il Dirigente dell'U.O. Servizio Centrale Opere Pubbliche, Ing. Franco Becchetti;

RITENUTO approvare il progetto definitivo di cui è parola;

DATO ATTO dei pareri favorevoli ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 20 – comma 1 – lettera K del Regolamento sull'ordinamento degli uffici del Comune di Perugia:

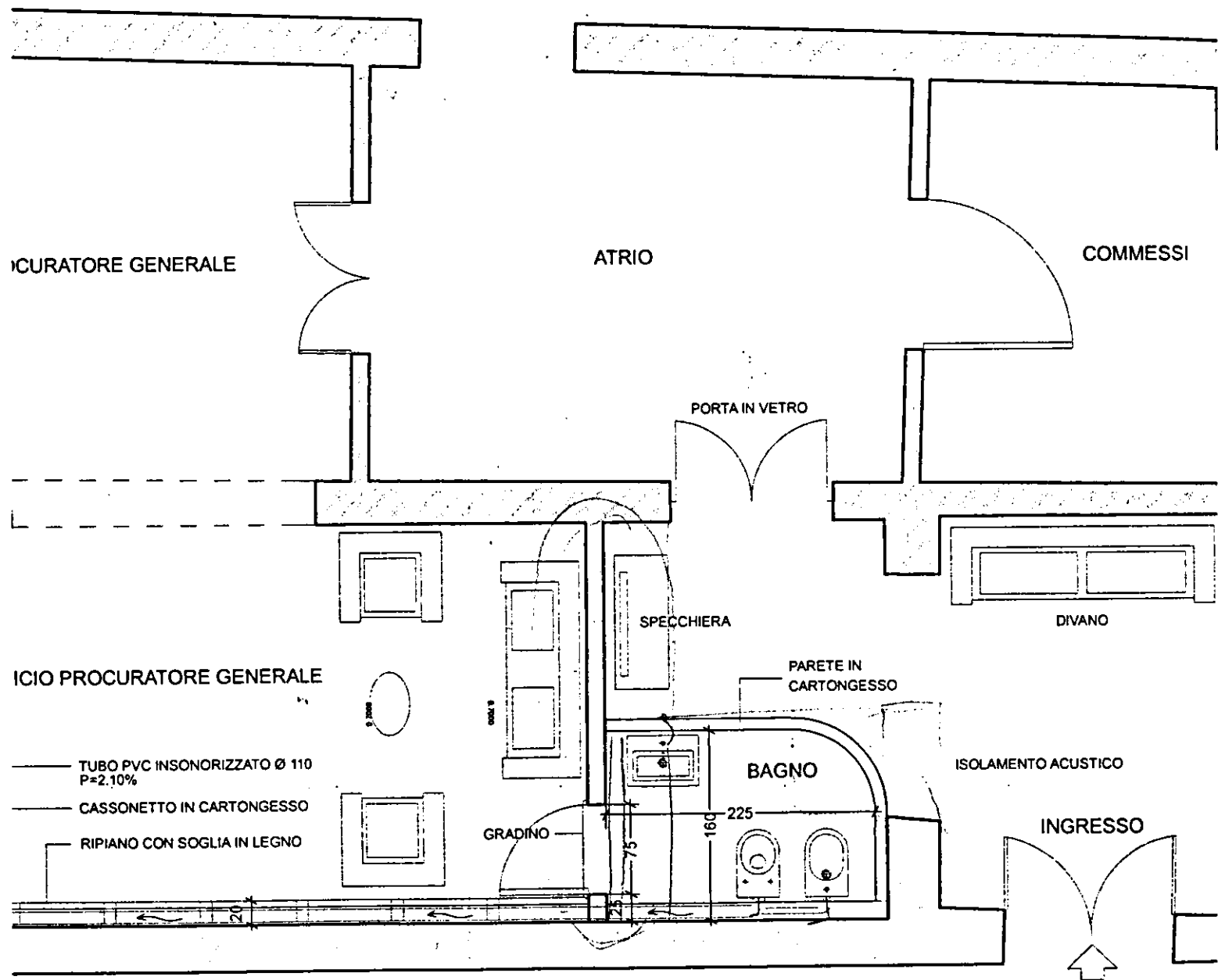
- di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della U.O. Servizio Centrale Opere Pubbliche Dott. Ing. Franco Becchetti giusta delega conferita dal Dirigente del Settore Governo e Sviluppo del Territorio e dell'Economia Ing. Arch. Enrico Antinoro con propria D.D. n. 22 del 24.08.2009;
- di regolarità contabile espresso dal Dirigente Settore Servizi Finanziari Dott. Dante De Paolis;

Con voti unanimi

DELIBERA

- di approvare il progetto definitivo, costituito dagli elaborati elencati in narrativa, relativo all'intervento di realizzazione di un bagno ed opere interne negli ambienti della Procura della Repubblica – Piazza Matteotti, dell'importo complessivo di € 25.000,00 suddiviso secondo il quadro economico riportato in premessa;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'U.O. Servizio Centrale Opere Pubbliche, Ing. Franco Becchetti;
- di dichiarare che:
 - la somma di € 25.000,00 fa carico al Bilancio 2009 nel seguente modo:
 - € 24.754,72 per lavori al cap. 36801/89;
 - € 245,28 per incentivo (di cui € 61,32 quota 0,5%) al Cap. 36801/89;
 - € 4,17 per Irap su incentivo al cap. 28075/48.
 - la somma di € 61,32 relativa all'incentivo progett. interna sarà contabilizzata al momento della liquidazione al cap. 28020 E ed ai corrispondenti cap. 28001/28 e cap. 28001/90 dell'uscita.
 - gli impegni di spesa saranno assunti con successiva determinazione dirigenziale da parte dell'ufficio competente.
- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

REVOCATA CON DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 391 DEL 29.9.2011



IONI
ENTI

PLANIMETRIA

SOLUZIONE

1:50

PROGETTO DI UN BAGNO - Stima preliminare dei costi di realizzazione							
Numero d'ordine	Descrizione dell'articolo	u.m.	prezzo €	costo minimo manodopera €	misura	costo	progressivo
2.6.70.0	PONTEGGI IN ELEMENTI PREFABBRICATI A CAVALLETTI. Ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati in opera, non finalizzati alla sicurezza dei lavoratori, ma da utilizzare come opere di sostegno dei piani di lavoro in cui operano le maestranze o per usi similari. Sono compresi: il montaggio; lo smontaggio ad opera ultimata; i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo; le tavole fermapiè e i parapetti; le scale interne di collegamento tra pianale e pianale; la segnaletica indicante le parti di ponteggio non utilizzabili dai lavoratori, gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità del pubblico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti e per i fini a cui sono destinate. Le parti utilizzabili dal personale presente in cantiere sono stimate con i costi per la sicurezza indicati nell' "Elenco regionale dei costi per la sicurezza. La misurazione viene eseguita: - in verticale dal piano di appoggio del ponteggio, all'ultimo piano di calpestio più un metro; - in orizzontale misurando l'asse medio dello sviluppo del ponteggio.						
2.6.70.1	Fornitura all'esterno per l'intera durata dei lavori, per un massimo di mesi sei. Altezza stimata circa 15 m dal piano della biblioteca degli archivi.	mq	19,70	6,90	90,00	1.773,00	1.773,00 €
2.3.130.0	TAGLIO A SEZIONE OBBLIGATA SU MURATURE. Taglio a sezione obbligata su murature esistenti di qualunque tipo e forma, eseguito a qualsiasi altezza, escluso il conglomerato cementizio, sia all'interno che all'esterno, per riprese di strutture, cavedi, taglio per porte e finestre, canalizzazioni (escluse quelle per gli alloggiamenti degli impianti elettrici, di riscaldamento, etc.). Sono compresi: il ripristino delle murature tagliate quando il taglio è eseguito su murature di mattoni; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La misurazione viene eseguita per l'effettivo vano demolito. Sono esclusi: la formazione delle spalle in mattoni multifori.						1.773,00 €
2.3.130.2	Eseguito su muratura di mattoni, tufo o blocchi di laterizio.	mc	621,50	311,00	0,78	484,77	2.257,77 €
2.6.10	PUNTELLATURE. Realizzazione di opere strutturali costituite da puntellature in legname non finalizzate alla sicurezza dei lavoratori, fornite e poste in opera per strutture da demolire o da restaurare o pericolanti, realizzate sia al coperto che allo scoperto, costituite da ritli, tavole, fasce, croci, gattelli etc.. Sono compresi: il taglio a misura; la chiodatura e le staffe. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare le puntellature realizzate a regola d'arte. Misurate a metro cubo di legname posto in opera.	mc	623,00	430,00	0,228	142,04	2.399,81 €
2.7.179.4	Conferimento di materiali codice C.E.R. 17 09 04 "Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03".	q	0,99	0,00	7,80	7,72	2.407,54 €
11.1.11.0.CAM	MANUFATTI IN ACCIAIO PER TRAVI E PILASTRI IN PROFILATI SEMPLICI. Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori, le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte.						2.407,54 €
11.1.11.1.CAM	In acciaio S235 JR - Classe di esecuzione EXC1 o EXC2	kg	2,78	0,24	59,28	164,80	2.572,33 €
11.1.110.0	SALDATURA IN OPERA DI STRUTTURE METALLICHE. Saldatura in opera di strutture metalliche in conformità alle norme vigenti, fatta eccezione per la saldatura dei connettori. Sono compresi: attrezzatura e materiale di apporto ed oneri per controllo saldatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						2.572,33 €
11.1.110.2	Saldatura a completa penetrazione	cnc	0,29	0,08	300,00	87,00	2.659,33 €
4.4.40.0	ESECUZIONE DI FORI CON TRAPANO ELETTRICO E PUNTE DA MM 12 A MM 25. Esecuzione di fori in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, diametro variabile tra mm 12 e 25, con qualsiasi giacitura, eseguiti con le necessarie cautele per evitare danni a costruzioni prossime o contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: le armature; la foratura che deve essere eseguita con trapano; l'aria compressa per la pulizia del perforo con divieto di impiego di acqua; l'ausilio di altre operazioni se necessarie; la fornitura ed il fissaggio con resine epossidiche applicate con idonee apparecchiature (pistola e cartuccia), del fondino in ferro B450C. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ogni centimetro di diametro, per ogni metro di lunghezza.						2.659,33 €
4.4.50.2	Perfori in murature in mattoni. Lunghezza 25 cm - diametro 1,8 cm	mxcn	23,87	12,70	12,15	290,02	2.949,35 €
4.4.130	BARRE IN ACCIAIO B450C PER CONSOLIDAMENTO. Barre di acciaio ad aderenza migliorata B450C, fornite e poste in opera nelle perforazioni. Sono compresi: il taglio a misura; la posa in opera nella perforazione curando che le barre siano arretrate di almeno cm 5 rispetto al filo della muratura; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; lo sfido. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	kg	2,34	0,45	10,65	24,92	2.974,28 €
4.4.70.1	Iniezioni per perfori fino a mm 25.	m	22,44	9,60	6,75	151,47	3.125,75 €

4.1.121	COMPENSO AL RIFACIMENTO DI SPALLETTE PER QUALSIASI APERTURA SU MURATURE ESISTENTI CON USO DI MALTA COMPOSTA DA CALCE IDRAULICA NATURALE E POZZOLANA. Compenso per l'uso della malta composta da calce idraulica naturale e pozzolana, sabbia di fiume lavata, opportunamente dosata per avere le resistenze meccaniche, a maturazione avvenuta, idonee al tipo d'impiego. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	mc	8,05	3,79	0,20	1,60	3.127,35 €
9.1.140.0	POSA IN OPERA DI PORTE, PORTONCINI, ETC. Posa in opera di porte e portoncini comprensivi anche di sopraluce, etc. forniti dalla stazione appaltante. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						3.127,35 €
9.1.140.1	Porte.	cad	61,56	32,00	2,00	123,12	3.250,47 €
9.1.61.0	PORTE IN LEGNO MASSELLO DI ABETE O PIOPPO, LACCATE, MISURA STANDARD E FUORI STANDARD. Porte in legno massello di Abete o Pioppo tipo standard e fuori standard, completa di mostre e contromoste da mm. 10x60, telaio ad imbotta fino a mm. 110 e, finitura esterna laccata. Sono comprese: la mano di preparazione, la laccatura con vernici poliuretaniche pigmentate opache, le carrerie in acciaio da mm. 13, la serratura, la maniglia in alluminio del tipo pesante. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del contro telaio.						3.250,47 €
9.1.61.1	Porta laccata in legno massello, misure standard e fuori standard, a un'anta (dimensioni assimilabili luce netta c. 75-80-90 x 210).	cad	957,15	32,00	2,00	1.914,30	5.164,77 €
7.4.10.14	Struttura metallica dello spessore di cm. 15 costituita da profilati a C delle dimensioni assimilabili a mm 50x150x50 spessore 0,8 mm. interasse 40 cm.	mq	63,25	7,30	21,20	1.340,90	6.505,67 €
7.4.10.13	Struttura metallica dello spessore di cm. 15 costituita da profilati a C delle dimensioni assimilabili a mm 50x150x50 spessore 0,8 mm. interasse 60 cm.	mq	50,37	6,50	21,70	1.093,03	7.598,70 €
7.4.30.0	STRUTTURA METALLICA PER CONTROSOFFITTI. Struttura metallica per controsoffitti, realizzata con profilati zincati dello spessore di 0,8 mm, costituita da: 1) orditura perimetrale con profilati guida a U 28/27/28; 2) orditura primaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile; 3) Orditura secondaria con profilati a C 27/50/27 posta ad interasse variabile tra cm. 40 e cm 60. Sono compresi gli appositi ancoraggi meccanici (pendini) al soffitto esistente, il taglio e sfrido dei profilati, il materiale di fissaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita .						7.598,70 €
7.4.30.1	Struttura con orditura primaria posta ad interasse di cm. 100 o 120.	mq	32,32	7,30	3,60	116,35	7.715,05 €
7.4.40.0	MAGGIORAZIONE PER STRUTTURA METALLICA AD ANDAMENTO CURVILINEO. Maggiorazione alle strutture metalliche di qualunque tipologia per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti con andamento curvilineo da eseguire con idonei profili metallici flessibili. Compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						7.715,05 €
7.4.40.1	Con raggio di curvatura compreso tra m. 0,30 e m. 0,99.	mq	23,23	6,00	6,00	139,38	7.854,43 €
7.4.50.0	LASTRA PREFABBRICATA IN GESSO CARTONATO. Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all'interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autopercoranti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfrido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita .						7.854,43 €
7.4.50.9	Lastra prefabbricata in gesso cartonato standard spessore 18 mm.	mq	16,22	2,55	67,70	1.098,09	8.952,52 €
7.4.130.0	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ACCESSORI PER SANITARI SOSPESI E DI RINFORZI. Fornitura e posa in opera di accessori per il supporto dei sanitari sospesi e di rinforzi da installare all'interno della struttura composta da orditura metallica di pareti in cartongesso, costituiti da telaio in acciaio zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						8.952,52 €
7.4.130.1	Supporto per lavabo sospeso con resistenza al carico statico sul sanitario di kg. 200 oltre il peso del sanitario stesso.	cad	124,40	4,44	1,00	124,40	9.076,92 €
7.4.130.2	Supporto per bidet sospeso con resistenza al carico statico sul sanitario di kg. 400 oltre il peso del sanitario stesso.	cad	147,20	4,44	1,00	147,20	9.224,12 €
7.4.130.3	Supporto per wc sospeso con resistenza al carico statico sul sanitario di kg. 400 oltre il peso del sanitario stesso.	cad	152,95	4,44	1,00	152,95	9.377,07 €

12.1.51.0.CAM	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA ACRILICA RISPONDENTE AI C.A.M. Tinteggiatura con idropittura acrilica, pigmentata o al quarzo, per esterni, del tipo opaco solubile in acqua in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su intonaco civile esterno. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di seggiana, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura acrilica pigmentata o al quarzo, costituito da strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. C.A.M. - I prodotti vernicianti devono essere conformi ai criteri ecologici e prestazionali previsti dalla decisione 2014/312/UE (30) e s.m.l. relativa all'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica (p.2.4.2.11 del D.M. 11/10/2017). - Il materiale deve rispettare i limiti di emissione della tabella di cui al p.2.3.5.5 del D.M.11/10/2017 - Nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente additivi e sostanze di cui al p.2.4.1.3 del D.M. 11/10/2017 (sostanze pericolose). Sono compresi: le scale, i cavalletti; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						9.377,07 €
12.1.51.1.CAM	A due strati di idropittura acrilica pigmentata.	mq	8,61	4,81	67,70	582,90	9.959,97 €
7.2.870	ISOLANTE TERMOACUSTICO ANTICALPESTIO. FELTRI FONORESILIENTI IN FIBRA DI POLIESTERE. Isolante termoacustico dei rumori di calpestio costituito da una o più lamine fonoresilienti accoppiati ad uno o più strati di tessuto non tessuto elastico in fibre di poliestere, avente le seguenti caratteristiche: Massa areica [kg/mq]: 1.60 Rigidità dinamica [MN/m3]: s' ≤ 21-9 Conduttività [W/(m*K)]: λ ≤ 0.040 Resistenza alla diffusione del vapore: μ = 5 Calore specifico [J/(kg*K)]: c = 2100 Reazione al fuoco, euro classe: E. Spessore mm 7,5. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Doppio strato	mq	10,93	3,07	93,00	1.016,49	10.976,46 €
15.1.41.1	Punto luce comandato direttamente, dal quadro o derivato (semplice).	cad	81,90	8,60	1,00	81,90	11.058,36 €
15.2.43	PUNTO PRESA IN VISTA REALIZZATO CON CAVO MULTIPOLARE AD ISOLAMENTO MINERALE. Punto presa in vista realizzati con cavo ad isolamento minerale, esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: il cavo multipolare ad isolamento minerale serie pesante, i terminali, il fissaggio a parete e soffitto, la scatola portafrutto a parete; il supporto; il frutto 2x10A/16A; l'eventuale placca in materiale plastico o metallico, gli stop, le viti di fissaggio, i collari. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono incluse le cassette di derivazione.	cad	95,55	11,10	1,00	95,55	11.153,91 €
15.3.560.B	Gruppo di ventilazione per circolazione forzata di aria ad una ventola	cad	198,00	8,60	1,00	198,00	11.351,91 €
14.1.10.0	PREDISPOSIZIONE DI ALLACCIO IDRICO PER APPARECCHI IGIENICO-SANITARI. Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, doccia, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale e fino agli attacchi a filo muro. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni di acciaio zincato FM, oppure in rame, oppure in polipropilene o tubo multistrato per distribuzioni d'acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni di acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguento, spessore dell'isolante a norma di legge; le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità o polipropilene fino alla colonna principale di scarico; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere e del fissaggio delle tubazioni con esclusione delle tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura traccia, dell'intonaco e della tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie.						11.351,91 €
14.1.20.1	Allaccio e montaggio per lavabo, lavamani. Diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione di adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2").	cad	275,00	111,00	1	275,00	11.626,91 €
14.2.20.0	LAVABO IN PORCELLANA VETRIFICATA. Lavabo in porcellana vetrificata (vitreous-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc.; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali; dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.						11.626,91 €
14.2.20.1	Delle dimensioni di cm 70x55 con tolleranza in meno o in più di cm 2.	cad	217,80	26,10	1	217,80	11.844,71 €
14.2.30	COLONNA IN PORCELLANA VETRIFICATA PER LAVABO. Colonna in porcellana vetrificata per lavabo, fornita e posta in opera.	cad	92,40	7,70	1	92,40	11.937,11 €

14.1.20.9	Allaccio e montaggio per bidet. Diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2").	cad	277,20	112,00	1	277,20	12.214,31 €
14.2.120	BIDET SOSPESO A PARETE. Bidet in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante monoforo o a tre fori, oppure da diaframmi laterali, fornito e posto in opera. Sono compresi: i raccordi alle tubazioni d'allaccio per l'adduzione dell'acqua calda e fredda; le staffature in acciaio da installare sottotraccia; il relativo fissaggio a parete con viti e borchie di acciaio cromato; l'assistenza muraria; le guarnizioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.	cad	225,50	18,80	1	225,50	12.439,81 €
14.2.51	VASO A SBALZO O SOSPESO A PARETE. Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: le staffature in acciaio da installare sottotraccia; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la cassetta di scarico che verrà computata a parte. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.	cad	287,10	23,90	1	287,10	12.726,91 €
14.2.61	CASSETTA DI SCARICO AD INCASSO CON TASTO A DOPPIO COMANDO. Cassetta di scarico per il lavaggio del vaso igienico, del tipo da incasso a parete (non in vista), realizzata a monoblocco con materiale plastico, con dispositivo di risciacquamento a due quantità regolabili (6/9 litri, 3/4 litri), fornita e posta in opera. Sono compresi: l'assistenza muraria; la predisposizione della superficie esterna per l'ancoraggio degli intonaci; la batteria interna con possibilità di facile e completa ispezionabilità in ogni sua parte all'interno della parete dove è stata collocata; il comando a piacca di copertura con doppio tasto di comando posto sulla parete esterna; il collegamento alla rete idrica esistente con tubo di risciacquamento in PE e coppelle isolate acusticamente, rubinetto di arresto, fissaggi per la cassetta, canotto di allacciamento per il raccordo tra tubo di risciacquamento e vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad.	258,50	21,50	1	258,50	12.985,41 €
14.1.20.15	Allaccio e montaggio per cassetta di scarico. Diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2").	cad	201,30	112,00	1	201,30	13.186,71 €
14.1.10.18	Incremento per allaccio vaso o bidet sospeso.	cad	64,90	112,00	2	129,80	13.316,51 €
ipotizzato	Allaccio e posa in opera Wc	cad	277,20	112,00	1	277,20	13.593,71 €
14.2.120	BIDET SOSPESO A PARETE. Bidet in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante monoforo o a tre fori, oppure da diaframmi laterali, fornito e posto in opera. Sono compresi: i raccordi alle tubazioni d'allaccio per l'adduzione dell'acqua calda e fredda; le staffature in acciaio da installare sottotraccia; il relativo fissaggio a parete con viti e borchie di acciaio cromato; l'assistenza muraria; le guarnizioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.	cad	225,50	18,80	1	225,50	13.819,21 €
14.3.10.5	Portacarta delle dimensioni di circa cm 15x15.	cad	38,06	3,17	1	38,06	13.857,27 €
14.3.10.6	Portasciugamani a barra delle dimensioni di circa cm 60.	cad	43,78	3,65	1	43,78	13.901,05 €
14.4.70.0	BATTERIA PER LAVABO. Batteria per lavabo in ottone del tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, completa di rubinetti per acqua calda e fredda, fornita e posta in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.	cad	127,60	20,70	1	127,60	14.028,65 €

14.4.90.0	BATTERIA PER BIDET. Batteria per bidet in ottone tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 248, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, completa di rubinetti per acqua calda e fredda e di scarico con comando automatico a pistone, fornita e posta in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.	cad	154,00	25,10	1	154,00	14.182,65 €
15.1.12.0	PUNTO LUCE SEMPLICE SU CANALIZZAZIONE IN TRACCIA O IN VISTA CON CAVO IDONEO ALL'INSTALLAZIONE IN LUOGHI A LIVELLO DI RISCHIO BASSO. Punto luce semplice con o senza conduttore di protezione su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m per punto luce misurate in pianta in linea d'aria. Sono compresi: i morsetti a martello o con caratteristiche analoghe; i conduttori di tipo idoneo all'installazione in luoghi a livello di rischio basso conformi al regolamento europeo UE 305/11 di sezione terminale minima di fase e di terra pari almeno a mm ² 1,5. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le canalizzazioni e le opere murarie compensate a parte.						14.182,65 €
15.1.12.2	Per punto luce con conduttore di protezione	cad	23,31	2,86	1	23,31	14.205,96 €
*stimato	Tubazione in PVC flessibile di diametro 30 mm	m	0,40		10	4,00	14.209,96 €
15.5.220.1	Traccia fino a cm 10 di larghezza. Traccia per passaggio tubazioni a soffitto	m	24,42	12,80	7	170,94	14.380,90 €
15.5.200.9	Scatola di derivazione per profondità mm 10.	cad	2,77	1,28	2	5,54	14.386,44 €
15.1.32.9	Compenso aggiuntivo per la posa su tubazione in pvc	cad	7,48	0,86	2	14,92	14.401,36 €
15.1.80.0	INCREMENTO AL PUNTO DI COMANDO PER PLACCHE SPECIALI. Incremento al punto di comando e placche speciali da applicare in caso di utilizzazione di serie modulari civili con placche in pressofusione o in tecnopolimero, doppio guscio con ganci di inserimento, per ogni punto di comando. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						14.401,36 €
15.1.80.1	Per placca in tecnopolimero doppio guscio fino a 3 moduli.	cad	5,36	0,00	3	16,08	14.417,44 €
13.3.78.0	TERMOARREDO DA BAGNO, MODELLO STANDARD A TUBI ORIZZONTALI LISCI, COLORE BIANCO. Corpi scaldanti costituiti da radiatori con tubi orizzontali lisci in acciaio verniciato di colore bianco, in esecuzione standard per installazioni in locali da bagno, verniciati a polveri epossidiche con colore bianco standard completi di mensole di sostegno, tasselli, opere murarie per il fissaggio, conteggiati in funzione della larghezza. Misura indicativa HdL. Potenza resa a norma EN 442 (delta T=50°C) non inferiore a P (W).						14.417,44 €
13.3.78.4	Altezza x Larghezza = cm 818x600. Potenza 461W	cad	182,85	27,70	1	182,85	14.600,29 €
13.1.160.0	IMPIANTO DI PRODUZIONE ACS CON SCALDACQUA ELETTRICI O TERMOELETTRICI. Impianto di produzione di acqua calda sanitaria costituito da uno o più SCALDACQUA elettrici o termoelettrici con caldaia vetroporcellanata collaudata per 8,0 bar e garantita 5 anni, corredati ciascuno di resistenza elettrica con potenza max di kW 1,40, termostato di regolazione, termometro, staffe di sostegno, valvola di sicurezza, flessibili di collegamento, valvola di intercettazione sull'ingresso dell'acqua fredda, TUBAZIONI per il collegamento alla rete idrica ed al circuito di riscaldamento complete di valvola ad angolo e detentore, IMPIANTO ELETTRICO per l'alimentazione degli scaldacqua compreso l'interruttore con fusibili a servizio di ciascun apparecchio, OPERE MURARIE per il fissaggio degli scaldacqua, per l'apertura e la chiusura delle tracce su laterizi forati e murature leggere, lintonaco e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le tracce in solette e muri in c.a. o muri in pietra e la tinteggiatura. L'impianto è valutato a corpo per ciascun scaldacqua in funzione della capacità dello stesso.						14.600,29 €
13.1.160.3	Scaldacqua elettrico da l 30.	cad	457,20	32,00	1	457,20	15.057,49 €
13.23.40.0	ASPIRATORE PER MONTAGGIO IN BAGNI E LOCALI DI SERVIZIO. Aspiratore per portate fino a 275 mc/h, motore monofase, idoneo per montaggio in bagni e locali di servizio, da collegare a condotte di espulsione con diametro da mm 100, completo di serrandina antiricircolo e temporizzatore per spegnimento ritardato. Sono escluse le opere murarie ed i collegamenti elettrici. Portata d'aria max a bocca libera non inferiore a: Q (mc/h). Numero velocità: V.						15.057,49 €
13.23.40.3	Q = 160/190 V = 2.	cad	274,80	20,10	1	274,80	15.332,29 €
13.24.42.0	CANALIZZAZIONI PER DISTRIBUZIONE ARIA CON CONDOTTI CIRCOLARI SPIROIDALI IN ACCIAIO ZINCATO ISOLATI (A DOPPIA PELLE). Canalizzazioni per la distribuzione dell'aria realizzate con condotti circolari spirodali in acciaio zincato isolati (a doppia pelle) costituiti da tubo interno, isolamento in lana minerale spessore 25 mm e tubo esterno. Il prezzo comprende gli accessori per il collegamento quali rivetti, nastro di tenuta ed il ponteggio fino ad una altezza massima di 4,0 m rispetto al piano di appoggio. Diametro tubo interno = Di (mm); Spessore tubo interno = Si (mm); Diametro tubo esterno = De (mm); Spessore tubo esterno = Se (mm).						15.332,29 €
13.24.42.1	Di = 100 Si = 0,5 De = 150 Se = 0,6.	m	18,20	1,61	11,25	204,75	15.537,04 €

13.24.27.0	SISTEMA DI DISTRIBUZIONE ARIA AD ALTA INDUZIONE TRAMITE CANALI IN ACCIAIO INOX O RAME MICROFORATI. Sistema di distribuzione aria ad alta induzione per portate d'aria totali fino a un max di 45.000 mc/h per canale con portate specifiche min/max di 60/250 mc/h a metro lineare. Il sistema è costituito da canalizzazione in lamiera microforata di acciaio inox AISI 316L o rame, sistema di foratura idoneo per distribuire aria fredda e calda da un minimo di 10°C ad un massimo di 80°C, sistema di staffaggio e fissaggio. Il costo del sistema è valutato a metro lineare di canale in funzione del diametro e comprende la fornitura, trasporto e posa in opera del canale in ambienti con soffitto a quota max di 6,0 m, gli staffaggi, il sistema di fissaggio, i pezzi speciali (curve, derivazioni, allargamenti, restringimenti, ecc.), gli accessori necessari al montaggio. Sono escluse le opere murarie di ogni genere.						15.537,04 €
13.24.27.2	Diametro del canale: 250 mm - Portata d'aria max 1,300 mc/h	m	344,30	7,60	11,25	3.873,38	19.410,42 €
8.2.10.0	TUBAZIONI PER SCARICO IN POLIETILENE AD ALTA DENSITÀ, POSATE CON STAFFAGGI IN VERTICALI O ORIZZONTALI ALL'INTERNO DI FABBRICATI. Tubazioni in polietilene ad alta densità, conformi alla norma UNI EN 1519-1 per condotte per scarichi a bassa ed alta temperatura posate con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, codice di applicazione "B", con giunzioni saldate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni complete. Sono esclusi: le tracce su solette, muri in c.a., in pietra; la tinteggiatura. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Valutazione a metro di tubazione posta in opera.						19.410,42 €
8.2.10.4	D x s = 63 x 3,0. Scarico lavandino	m	28,56	6,70	14	399,84	19.810,26 €
8.2.10.4	D x s = 63 x 3,0. Scarico bidet	m	28,56	6,70	13	371,28	20.181,54 €
8.2.10.7	D x s = 110 x 4,3.	m	47,52	11,10	12	570,24	20.751,78 €
8.1.10.0	PLUVIALI IN LAMIERA ZINCATA. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbutto di attacco al canale di gronda; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio, bianca o colorata, previa una mano a coprire di vernice protettiva (minio). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						20.751,78 €
8.1.10.4	Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100, spessore mm 8/10.	m	25,65	8,80	25	641,25	21.393,03 €
2.4.10	RIMOZIONI DI RIVESTIMENTI IN PIETRA O MARMO. Rimozione di rivestimenti in pietra naturale o marmo di qualsiasi forma ed altezza. Sono compresi: il calo a terra del materiale, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la comita del materiale che può essere riutilizzato; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	mq	22,00	10,60	2	44,00	21.437,03 €
6.1.450.0	STILATURA DELLA FACCIAVISTA. Stilatura della facciavista di muratura eseguita nuova o esistente con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: la pulizia da eseguirsi con stracci e spazzola di seggina nel caso la stilatura sia appena accennata (senza ausili); la stilatura da eseguirsi con idonei strumenti metallici atti a generare nelle scanalature disegni geometrici, secondo le indicazioni della Direzione lavori (con ausili); nel caso di paramenti esistenti la pulitura e la scarnitura dei giunti e l'abbondante lavaggio con acqua. Sono compresi gli ausili e quanto altro occorre per dare la stilatura della facciavista a regola d'arte.						21.437,03 €
6.1.450.7	Su muratura in pietrame esistente con ausili.	mq	47,73	24,10	2	95,46	21.532,49 €
2.4.30	RIMOZIONE DI BATTISCOPA IN PLASTICA O LEGNO INCOLLATO. Rimozione di battiscopa in plastica o legno incollato alla muratura e/o all'intonaco, e/o al pavimento. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m	1,42	0,69	13	18,46	21.550,95 €
2.7.171.7.	Conferimento di materiali codice C.E.R. 17 01 07 "Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da quelli di cui al codice C.E.R. 17 01 06".	q	1,21	0,00	500	605,00	22.155,95 €
2.3.130.0	TAGLIO A SEZIONE OBBLIGATA SU MURATURE. Taglio a sezione obbligata su murature esistenti di qualunque tipo e forma, eseguito a qualsiasi altezza, escluso il conglomerato cementizio, sia all'interno che all'esterno, per riprese di strutture, cavei, taglio per porte e finestre, canalizzazioni (escluse quelle per gli alloggiamenti degli impianti elettrici, di riscaldamento, etc.). Sono compresi: il ripristino delle murature tagliate quando il taglio è eseguito su murature di mattoni; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La misurazione viene eseguita per l'effettivo vano demolito. Sono esclusi: la formazione delle spalte in mattoni multiforni.						22.155,95 €
2.3.130.1	Eseguito su muratura di pietrame.	mc	767,00	385,00	1	767,00	22.922,95 €
2.6.10	PUNTELLATURE. Realizzazione di opere strutturali costituite da puntellature in legname non finalizzate alla sicurezza dei lavoratori, fornite e poste in opera per strutture da demolire o da restaurare o pericolanti, realizzate sia al coperto che allo scoperto, costituite da ritzi, tavole, fasce, croci, gattelli etc.. Sono compresi: il taglio a misura; la chiodatura e le staffe. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare le puntellature realizzate a regola d'arte. Misurate a metro cubo di legname posto in opera.	mc	623,00	430,00	0,5	311,50	23.234,45 €

6.1.150.0	INTONACO COSTITUITO DA ARRICCIAURA CON CALCE IDRAULICA NATURALE E SABBIA. Intonaco, di spessore compreso tra cm 1 e 2, tirato in piano con regolo e fratazzo lungo, applicato con le necessarie poste e guide, su rinzaffo già eseguito, costituito da arriccatura con calce idraulica naturale a forte consistenza plastica, dalle connaturate caratteristiche di pozzolanicità, ottenuta dalla calcinazione a bassa temperatura di calcari marnosi a basso contenuto di sali idrosolubili, con un rapporto in peso calce idraulica/sabbia di circa 1/3 e sabbia avente granulometria ben distribuita. Procedere, su rinzaffo già eseguito ed asciugato, per spessori di cm 1 per mano, dopo aver bagnato lo strato precedente con acqua nebulizzata. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.							23.234,45 €
6.1.150.1	Eseguito all'interno per ogni centimetro di spessore.	mq	12,54	6,30	47,7	598,16		23.832,60 €
11.4.20.CAM	STRUTTURA IN LEGNO MASSICCIO DI CASTAGNO O ROVERE RISPONDENTE AI C.A.M. Fornitura e posa in opera di qualsiasi struttura realizzata con travi in legno massiccio di castagno o rovere a sezione costante. Il prodotto dovrà avere marcatura CE e la relativa dichiarazione di prestazione (DOP). Il legno massiccio e tutte le procedure di produzione saranno tali da garantire le classi di resistenza, l'emissione di formaldeide e la classe di durabilità previste. Il prodotto dovrà avere marchio per i prodotti da costruzione previsto dalla normativa vigente. E' compresa nel prezzo la lavorazione delle travi con centro di taglio a controllo numerico CNC e taglio con sega a mano. E' compresa l'esecuzione di strutture articolate e preassemblate come le capriate. La ditta esecutrice delle lavorazioni che non sia anche produttrice, dovrà essere accreditata presso il Servizio Tecnico Centrale del Consiglio superiore dei lavori pubblici come centro di trasformazione di elementi strutturali in legno e essere in possesso dell'Attesto di qualificazione. Nel prezzo è compreso il trasporto in cantiere ma non il trattamento con prodotto impregnante che verrà compensato a parte. Sono compresi i giunti standard reperibili in commercio. Le travature principali non sono considerate a spigolo vivo e per sezioni fino cm 25x25. Legno massiccio di latifoglie. Classe di resistenza minima D40. C.A.M. - Per materiali e i prodotti costituiti di legno o in materiale a base di legno, o contenenti elementi di origine legnosa, il materiale deve provenire da boschi/foreste gestiti in maniera sostenibile/responsabile o essere costituito da legno riciclato o un insieme dei due. (p.2.4.2.4 del D.M. 11/10/2017). - Nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente additivi e sostanze di cui al p.2.4.1.3 del D.M.11/10/2017 (sostanze pericolose). Graticcio di travi di dimensioni pari a 10x20x	mc	1.859,00	185,00	0,305	567,00		24.399,60 €
11.5.21.CAM	TRATTAMENTO IMPREGNANTE RISPONDENTE AI C.A.M.. Impregnante protettivo per legno posto all'interno e all'esterno in ambienti anche direttamente esposti alle intemperie, diluibile all'acqua, a finitura colorata trasparente e traspirante, a base di speciali dispersioni alchidiche/acriliche e biocidi. Le sostanze attive utilizzate dovranno garantire il raggiungimento della protezione contro i funghi che provocano l'azzurramento, secondo EN 152-1, contro i funghi che provocano la marcescenza secondo EN 113 e la protezione preventiva contro l'attacco degli insetti secondo EN 46. Una mano applicata sulla superficie delle travi, applicazione a pennello, ad immersione e flow-coating. Finitura trasparente tonalità a scelta della D.L... C.A.M. - I prodotti vernicianti devono essere conformi ai criteri ecologici e prestazionali previsti dalla decisione 2014/312/UE (30) e sa.mm.ii. relativa all'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica (p.2.4.2.11 del D.M. 11/10/2017). - Il materiale deve rispettare i limiti di emissione della tabella di cui al p.2.3.5.5 del D.M.11/10/2017. - Nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente additivi e sostanze di cui al p.2.4.1.3 del D.M.11/10/2017 (sostanze pericolose).	mq	2,63	0,71	10,62	27,93		24.427,53 €
11.4.100.0	PERLINATO. Fornitura e posa in opera di impalcato costituito da perline della larghezza di circa 100-200 mm in legno di abete di I scelta piallate, smussate, maschiate e bisellate sulle parti in vista, posate sulla sottostante struttura mediante graffe, chiodi o viti poste ortogonalmente alla stessa in corrispondenza di ogni incrocio, almeno 2 per ogni estremità della perlina. Il prodotto dovrà avere marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dal Regolamento vigente e classe di durabilità adeguata. Sono compresi gli oneri relativi al posizionamento, al serraggio, al fissaggio con graffe o chiodi. Nel prezzo è compreso il trasporto in cantiere ma non il trattamento con prodotto impregnante che verrà compensato a parte.							24.427,53 €
11.4.100.2	Perlinato dello spessore nominale di 24 mm ±2	mq	35,64	3,27	3,6	128,30		24.555,83 €

11.5.21.CAM	TRATTAMENTO IMPREGNANTE RISPONDENTE AI C.A.M. Impregnante protettivo per legno posto all'interno e all'esterno in ambienti anche direttamente esposti alle intemperie, diluibile all'acqua, a finitura colorata trasparente e traspirante, a base di speciali dispersioni alchidiche/acriliche e biocidi. Le sostanze attive utilizzate dovranno garantire il raggiungimento della protezione contro i funghi che provocano l'azzurramento, secondo EN 152-1, contro i funghi che provocano la marcescenza secondo EN 113 e la protezione preventiva contro l'attacco degli insetti secondo EN 46. Una mano applicata sulla superficie delle travi, applicazione a pennello, ad immersione e flow-coating. Finitura trasparente tonalità a scelta della D.L. C.A.M. - I prodotti vernicianti devono essere conformi ai criteri ecologici e prestazionali previsti dalla decisione 2014/312/UE (30) e ss.mm.ii. relativa all'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica (p.2.4.2.11 del D.M. 11/10/2017). - Il materiale deve rispettare i limiti di emissione della tabella di cui al p.2.3.5.5 del D.M.11/10/2017. - Nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente additivi e sostanze di cui al p.2.4.1.3 del D.M. 11/10/2017 (sostanze pericolose).	mq	2,63	0,71	9,2	24,20	24.580,03 €
11.6.10.0	CONNETTORE A PIOLO FISSATO CON CHIODATRICE. Fornitura e posa in opera di connettore a piolo in acciaio zincato diametro 12 mm con testa, ribattuto a freddo a una piastra di ancoraggio di spessore 4 mm e dimensioni 38 x 50 mm, fissato alla struttura in acciaio mediante due chiodi per strutture acciaio-calcestruzzo con fissaggio a sparo con apposite chiodatrici. Sono compresi il piolo, due chiodi e due cartucce. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera compiuta.						24.580,03 €
11.6.10.1	Altezza connettore mm 20-25-30-40.	cad	3,51	0,8	24	84,24	24.664,27 €
7.1.30.0	MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE CON INTERPOSTA LAMINA DI ALLUMINIO (BARRIERA AL VAPORE). Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica, avente funzione di barriera al vapore, a base di bitume distillato plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, con le seguenti caratteristiche: - armatura: lamina di alluminio + feltro di vetro; - spessore lamina di alluminio:60 micron; - stabilità di forma a 120°C (EN 1110);stabile; - flessibilità a freddo (EN 1109): -10° C; - resistenza a trazione carico mass/rottura Long./Trasv. (EN 123111): 450/350 N/5 cm; - allungamento a rottura Long./Trasv (EN12311-1): 3/3%; - resistenza a trazione delle giunzioni (EN12317-1):>=500N/5cm o rottura fuori dal giunto; - permeabilità al vapore (EN 1931):Mu > ""(barrieraassoluta); - impermeabilità all'acqua (EN 1928):>=60kPa. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Guaina impermeabilizzante di sicurezza - superiore ed inferiore.						24.664,27 €
7.1.30.1	Spessore mm 2 supporto alluminio.	mq	7,92	2,18	10,4	82,37	24.746,64 €
12.1.20.0	TINTEGGIATURA A TEMPERA. Tinteggiatura a tempera, in tinta unica chiara, su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte etc.. Preparazione accurata del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura a tempera, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						24.746,64 €
12.1.20.2	A due strati del tipo a buccia d'arancia di cui il primo di fondo dato a pennello ed il secondo di finitura dato a rullo su pareti e soffitti intonacati a civile e gesso.	mq	8,82	4,93	72,45	639,01	25.385,65 €
13.15.55.0	TUBAZIONI IN POLIETILENE RETICOLATO PREISOLATE PER TELERISCALDAMENTO, IDONEE PER ESSERE INTERRATE. Tubazioni preisolate per teleriscaldamento idonee per essere direttamente interrate, costituite da tubo in polietilene reticolato secondo il metodo Engel conforme alle norme UNI 9338 tipo 315 con barriera antidiffusione all'ossigeno secondo DIN 4726 e temperatura nominale di esercizio di 95°C a 6,0 bar, adatti per il convogliamento in esercizio continuo di fluidi caldi sia ad uso non alimentare che ad uso alimentare e sanitario, rispondenti alle prescrizioni della Circolare n° 102 del 2 dicembre 1978 del Ministero della Sanità, rivestimento isolante in strati concentrici di polietilene reticolato espanso a cellule chiuse densità 30 Kg/mc e conducibilità a 40°C < di 0,040 W/m°C, spessori progressivi dell'isolante, guaina corrugata esterna di protezione in polietilene nero alta densità, giunzioni di tipo meccanico in ottone o bronzo. Il costo a metro lineare comprende la fornitura e la posa in opera del tubo, i pezzi speciali preisolati ed il materiale per giunzioni con esclusione delle valvole di intercettazione, delle opere di scavo, riempimento, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. Diametro nominale: DN (mm). Spessore tubo x diametro esterno guaina in polietilene: S (mm) x DE (mm).						25.385,65 €
13.15.55.4	DN = 50 - S x DE = 4,6 x 160. Dal fondo del corridoio al boiler	m	114,08	30,40	25	2.852,00	28.237,65 €
13.15.55.2	DN = 32 - S x DE = 2,9 x 128. Dal boiler ai servizi	m	73,16	19,50	9	658,44	28.896,09 €
13.15.55.2	DN = 32 - S x DE = 2,9 x 128, cassetta di scarico	m	73,16	19,50	27	1.975,32	30.871,41 €
* ipotizzato	Costo per sollevamento e posa in opera controsoffitto per inserimento tubazioni. 2 persone 8h	h		25,00	16	400,00	31.271,41 €

6.4.121.0.CAM	PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO RISPONDENTE AI C.A.M. Pavimento in gres porcellanato per interni o per esterni gruppo B1 - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiaccia di puro cemento tipo "325", fornito e posto in opera. Sono compresi: il letto di malta con legante idraulico; la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. C.A.M. - Nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente additivi e sostanze di cui al 2.4.1.3 del D.M. 11/10/2017 (sostanze pericolose). - I prodotti utilizzati per le pavimentazioni e i rivestimenti devono essere conformi ai criteri ecologici e prestazionali previsti dalle decisioni 2010/18/CE30, 2009/607/CE31 e 2009/967/CE32 e loro modifiche ed integrazioni, relative all'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica. (punto 2.4.2.10 del D.M. 11/10/2017). È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È escluso il massetto di sottofondo.	mq	57,24	18,6	3,6	206,06	31.477,47 €
6.4.280.0	PAVIMENTO IN TAVOLATO DI LEGNO MASSELLO. Pavimento realizzato con tavole in legno massello la cui lavorazione e selezione del materiale è effettuata secondo le norme UNI 4373. Lo spessore è non meno di mm 22 e la larghezza variabile è compresa tra i cm 14 e i cm 20. Le tavole, di lunghezza non inferiore a cm 120, sono lavorate a maschio e femmina per incastro, a coste perfettamente parallele, disposti in unica direzione. La qualità deriva dalla classificazione in base ai difetti (NORME UNI 4376) e deve essere corrispondente alla Classe I (prima qualità o prima scelta). La provenienza della specie deve essere nazionale o Europea da coltivazioni con taglio programmato e certificazione PEFC. Sono compresi: la chiodatura; i tagli; gli sfridi; la lamatura; la laccatura. Posti in opera: MODO1 - su piano esistente (pavimento) su cui viene saldamente ancorata la maglia formata da listelli di legno di idonee dimensioni. È esclusa la predisposizione del piano di posa, è compresa la fornitura e posa dei listelli. MODO2 - Su magatelli di idonee dimensioni affogati nel massetto con legante di calce idraulica naturale. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È escluso il massetto con legante di calce idraulica naturale.						31.477,47 €
6.4.280.4	Rovere. Tavolato per mensola lungo la parete	mq	162,00	25,00	2,4	388,80	31.866,27 €
*ipotizzato	Rimozione delle prese all'interno del muro in cui verrà eseguita la controparete	h		24	3	72,00	31.938,27 €
*ipotizzato	Installazione delle nuove prese e cavi di rete su controparete	h		24	10	240,00	32.178,27 €
*ipotizzato a corpo	Minutera varia, piacchette scatole di derivazione					150	32.328,27 €
	Maggiorazione cantiere diragato 25%			25%			40.410,34 €

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
40410	Edilizia <input type="checkbox"/>

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 17.368269\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti <input type="checkbox"/>
--

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): 1.55

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.230) = 2502.10
- QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.040) = 435.15

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.070) = 761.51
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.130) = 1414.23
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.040) = 435.15
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.020) = 217.57
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.020) = 217.57
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.100) = 1087.87

Esecuzione dei lavori

- Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.320) = **3481.18**
- Qcl.09a ^(*): Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Qi:0.060) = **652.72** (*)
- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.040) = **435.15**
- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:40410.00 x P:17.368% x G:1.55 x Q:0.250) = **2719.68**

Prestazioni: QbII.01 (2,502.10), QbII.02 (435.15), QbIII.01 (761.51), QbIII.02 (1,414.23), QbIII.03 (435.15), QbIII.04 (217.57), QbIII.05 (217.57), QbIII.07 (1,087.87), Qcl.01 (3,481.18), Qcl.09a (652.72), Qcl.11 (435.15), Qcl.12 (2,719.68),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

14,359.89

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

3,589.97

Importi parziali: 14,359.89 + 3,589.97

Importo totale: 17,949.86

All. 5

STIMA TOTALE DEI LAVORI E COMPESNO DEL TECNICO

		iva	importo iva	cassa	importo con cassa
Importo dei lavori stimato	40.410,34 €	22%	8.890,27 €	0	
Stima delle competenze professionali del tecnico incaricato	17.949,86 €	22%	3.948,97 €	4%	717,99 €
TOT. PARZ	58.360,20 €		12.839,24 €		717,99 €
TOT	71.917,44 €				



CORTE DI APPELLO DI PERUGIA

Conferenza Permanente degli Uffici giudiziari del Circondario di Perugia

L'anno 2023, il giorno 19 del mese di ottobre alle ore 12:00, si è riunita la Conferenza Permanente per gli Uffici giudiziari del Circondario di Perugia, composta da:

Dott. ssa Claudia MATTEINI, Presidente f.f. della Corte di Appello;
Dott. Sergio SOTTANI, Procuratore Generale della Repubblica;
Dott.ssa Mariella ROBERTI Presidente del Tribunale di Perugia
Dott.ssa Grazia Isa Maria MAZZINI Presidente del Tribunale per i Minorenni di Perugia
Dott.ssa Lucia IZZO, Dirigente della Corte di Appello;
Dott.ssa Luisa Lucia MARSELLA, Dirigente della Procura Generale;
Dott.ssa Valeria PINI, Dirigente del Tribunale di Perugia Direttore della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Perugia
Dott. Alessandro MARCHIONNI, Dirigente della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Perugia anche su delega del Dott. Raffaele CANTONE Procuratore della Repubblica di Perugia
Dott.ssa Cecilia MONICCHI Direttore della Procura della Repubblica presso il Tribunale per i Minorenni su delega del Dott. Flaminio MONTELEONE Procuratore della Repubblica presso il Tribunale per i Minorenni
Avv. Carlo ORLANDO, Presidente dell'Ordine degli Avvocati di Perugia.
I tecnici dell'edilizia Ing. Alessandro MILLERI e la dott.ssa Noemi BRIGANTI,
Con l'assistenza della dott.ssa Antonella MASSINO funzionario giudiziario in servizio presso la Corte di Appello

ORDINE DEL GIORNO:

1. Nota ministeriale prot. N. .m_dg_DOG del 29.09.2023 – 0212229.Uavente ad oggetto la richiesta di parere alla Conferenza Permanente circa la possibilità di riutilizzo dell'immobile di proprietà comunale sito in Perugia Via delle Streghe, in uso al Ministero della Giustizia.
2. Nota ministeriale prot.n .m_dg DOG.del 25.09.2023- 0.208530U in materia di impianti di rilevazione incendio.
3. Nota Prot. N. 2808/2023 del Tribunale Civile di Perugia avente ad oggetto l'autorizzazione al pagamento delle spese condominiali riguardanti l'archivio sito in Via Martiri dei Lager n. 81.
4. Nota n. 3694/2023 della Procura Generale di Perugia avente ad oggetto la richiesta di parere della Conferenza Permanente circa l'esigenza di realizzazione di un bagno per l'Ufficio del Procuratore Generale, al fine di inoltrare la relativa richiesta di autorizzazione al competente Ministero.
5. Nota Tribunale di Perugia n. 2809/2023 di richiesta autorizzazione all'espletamento di affidamento diretto per fornitura e montaggio tenda per la sezione Famiglie del Tribunale di Perugia.
6. Nota Procura della Repubblica n. 9044/2023 inviata alla Soc. INVIMIT S.G.R s.p.a. , alla Rina Prime Property s.r.l. nonché al Ministero della Giustizia di sollecito per gli

- interventi urgenti di manutenzione sull'immobile sede della Procura della Repubblica in Via Fiorenzo di Lorenzo nn. 22-24.
7. Comunicazione dell'ufficio contabilità sede relativo al consuntivo delle spese condominiali 2022 dell'immobile UNEP approvato dall'assemblea e riscontro di un erroneo addebito di spesa che sarà oggetto di rettifica negli oneri condominiali del 2024.
 8. Nota Procura della repubblica n. 10128 del 11.10.2023 relativa alla approvazione dei preventivi di spesa per la movimentazione degli armadi di sicurezza presso la sezione di Polizia Giudiziaria.
 9. Ratifica dei pagamenti effettuati dalla Corte di Appello e dalla Procura Generale di Perugia sulla base delle attestazioni di regolare esecuzione o delle mancate contestazioni nell'esecuzione dei contratti in corso d'esecuzione, come da rendicontazione fornita dai rispettivi uffici contabilità;
 10. Varie ed eventuali.

In relazione al punto n. 1: *“Nota ministeriale prot. N. .m_dg_DOG del 29.09.2023 – 0212229.Uavente ad oggetto la richiesta di parere alla Conferenza Permanente circa la possibilità di riutilizzo dell'immobile di proprietà comunale sito in Perugia Via delle Streghe, in uso al Ministero della Giustizia”.*

I tecnici depositano una relazione contenente una serie di fotografie degli interni e degli esterni dell'immobile di cui si discute e nelle quale vengono indicate sommariamente delle proposte di intervento e di lavori necessari alla loro realizzazione

L'Ing. Briganti rappresenta che l'edificio sito in Via delle Streghe, situato al piano terra e al piano primo di un complesso più ampio è stato utilizzato come archivio e autorimessa: tuttavia nel corso del tempo diverse problematiche, tra i quali allagamenti, hanno indotto gli Uffici ad abbandonare i locali. Dal momento che gli oneri annuali relativi all'immobile sono relativamente bassi (circa 1.600,00 € annui) il Ministero chiede alla Conferenza Permanente una ulteriore riflessione prima della dismissione e della formale riconsegna. L'ing. Briganti sottolinea quelli che sono gli aspetti positivi dell'immobile, ovvero il fatto di essere ubicato in centro vicino agli Uffici giudiziari, di avere un suo parcheggio ed anche un parcheggio esterno, anche se condominiale, mentre criticità di questo immobile sono date principalmente dalle vie di accesso (da P.zza Morlacchi): la limitazione ai mezzi di larghezza inferiore a due metri non consentirebbe infatti l'accesso ai mezzi di soccorso in caso di necessità, come ad esempio sarebbe necessario ove vi fosse allocato un archivio e si rendesse necessario l'intervento dei Vigili del Fuoco.

Altra criticità, in caso di utilizzo dei locali come archivio, derivano dalla stabilità dei solai per i quali si renderebbero necessari importanti interventi strutturali, soprattutto al piano primo che nel 2017 erano stati stimati in circa € 1.000.000,00 e che, ragionevolmente, oggi potrebbero prevedere un impegno di spesa di circa € 1.500.000,00.

Gli accessi pedonali dal centro storico sono tuttavia scomodi in quanto trattasi per lo più di vicoli con scalette e in forte pendenza.

A piano terra gli ambienti non sono finestrati ed il parcheggio può contenere circa 8/9 automezzi mentre al piano primo gli ambienti sono tutti ben illuminati e con finestre.

Proprio per le difficoltà logistiche, la Dott.ssa Roberti esclude che i locali siti in Via delle Streghe possano essere utilizzati per attività di udienza o da adibire ad uffici; evidenzia che anche l'utilizzo quale archivio (peraltro limitatamente al piano terra) non è molto funzionale come servizio, stante le difficoltà di accesso dei mezzi per scaricare e prelevare i fascicoli.

Il Procuratore Generale, pur comprendendo le remore del Ministero nel rilasciare l'immobile definitivamente, esclude che possa essere utilizzato per attività di udienza.

L'ing Briganti riferisce che il Coordinatore Arch. Spinaci aveva proposto un utilizzo per l'UNEP; a tal proposito l'Avv. Orlando evidenzia che, pur considerando la cronica carenza di personale

l'edificio in Via Bartolo sede dell'UNEP (anch'esso in locazione) in effetti è molto più ampio di quello che sarebbe necessario e prova ne è la circostanza che vi sono molte stanze vuote.

La Conferenza, pertanto, conclude nel senso di escludere l'utilizzo dell'immobile in Via delle Streghe per attività di udienza uffici o per il Tribunale della famiglia anche perché gli interventi previsti non ne modificano l'accessibilità.; in merito alla possibilità di utilizzarlo per l'Unep ritiene necessario acquisire il parere della Dott.ssa Antonelli responsabile di detto Ufficio.

La Presidente sollecita comunque gli Uffici che ancora hanno del materiale presso i locali in Via delle Streghe ad accelerare le procedure di dismissione.

La Dott.ssa Roberti, dovendo escludere la possibilità di utilizzare la struttura per le udienze, per gli archivi e gli uffici, propone di valutare l'opportunità di sfruttare gli spazi di Via delle Streghe come biblioteca ove collocare libri e tavoli di studio

Il relazione al punto n. 2 *“Nota ministeriale prot.n.m_dg DOG.del 25.09.2023- 0.208530U in materia di impianti di rilevazione incendio”*.

I tecnici rappresentano che trattasi di rilevazioni su immobili presenti su SIGEG ma che non erano stati ~~pro~~ assegnati dal Ministero, in particolare trattasi di Giudice di Pace di Città di Castello, Castiglion del Lago, Gubbio, Città della Pieve e Folign : per questi immobili sono state richieste informazioni al Tribunale come da indicazioni del Ministero.

La Dott.ssa Pini riferisce che gli Uffici stanno rispondendo ed invierà una integrazione alle note già trasmesse all'Ufficio tecnico, mentre per quanto riguarda le attività di smantellamento degli archivi di Gubbio e Città di Castello entro il 2024 rappresenta che il primo è già stato liberato mentre per il secondo stanno valutando una cessione dell'archivio al Comune.

La Conferenza rimane in attesa di determinazioni del Tribunale

In relazione al punto 3 *Nota Prot. N. 2808/2023 del Tribunale Civile di Perugia avente ad oggetto l'autorizzazione al pagamento delle spese condominiali riguardanti l'archivio sito in Via Martiri dei Lager n. 81.* per l'importo di € 653,68 oltre IVA.

La Conferenza permanente autorizza la spesa.

In relazione al punto 4: *Nota n. 3694/2023 della Procura Generale di Perugia avente ad oggetto la richiesta di parere della Conferenza Permanente circa l'esigenza di realizzazione di un bagno per l'Ufficio del Procuratore Generale, al fine di inoltrare la relativa richiesta di autorizzazione al competente Ministero.*

Il Procuratore Generale fa presente che vi era una precedente richiesta presentata dal Comune nel 2009 la cui autorizzazione della Sovrintendenza è ormai scaduta.

La Conferenza esprime parere favorevole

In relazione al punto 5: *Nota Tribunale di Perugia n. 2809/2023 di richiesta autorizzazione all'espletamento di affidamento diretto per fornitura e montaggio tenda per la sezione Famiglie del Tribunale di Perugia* per l'importo di €.540,00..

La Conferenza autorizza.

In relazione al punto 6: *Nota Procura della Repubblica n. 9044/2023 inviata alla Soc. INVIMIT S.G.R s.p.a. , alla Rina Prime Property s.r.l. nonché al Ministero della Giustizia di sollecito per gli interventi urgenti di manutenzione sull'immobile sede della Procura della Repubblica in Via Fiorenzo di Lorenzo nn. 22-24.*

Il Dott. Marchionni rappresenta che la presente nota rappresenta un ennesimo sollecito all'Ente proprietario affinché siano eseguite con la massima urgenza tutte le azioni di manutenzione straordinarie necessarie a garantire la sicurezza all'interno e all'esterno dell'edificio.

La Dott. Marsella comunica che nella mattinata odierna è pervenuta la nota ministeriale con la quale si chiede, tra le altre, alla Invimit SGR S.p.a di comunicare entro 10 giorni la sua posizione in merito, in

Precisa inoltre che nel verbale di controllo viene indicato se l'attività programmata è stata effettuata; pertanto, eventuali discordanze devono essere tempestivamente segnalate alla Corte di Appello che paga le fatture in base alle attestazioni delle regolari esecuzioni; la Dott.ssa Izzo ribadisce inoltre che, al fine di agevolare le verifiche, gli Uffici devono verificare e segnalare se le attività vengono svolte nel giorno indicato nel POA, dal momento che la ditta nei verbali di controllo non modifica la data di effettiva esecuzione, qualora diversa dal POA., salvo ovviamente casi particolari dettati da esigenze degli Uffici.

Tra le varie ed eventuali il Procuratore generale Dott. Sergio Sottani riferisce che nella riunione sulla sicurezza dei lavoratori tenutasi in data 18.10.2023 è venuta di nuovo in evidenza la problematica delle infiltrazioni; rappresenta, inoltre, che in data odierna è pervenuta per conoscenza una nota ministeriale indirizzata al Comune di sollecito circa i modi e tempi di inizio esecuzione lavori, dando atto che la situazione non risulta ad oggi assolutamente risolta.

L'Ing. Milleri riferisce che l'Arch. Spinaci ha comunicato di aver ricevuto dal Comune di Perugia rassicurazione verbale che i lavori inizieranno il prossimo 06 novembre.

Alla luce della nota ministeriale pervenuta in data odierna e della comunicazione verbale riferita dall'Arch Spinaci il Procuratore Generale chiede che alla prossima conferenza permanente venga convocato su questo punto anche il Comune.

La Dott.ssa Marsella chiede un chiarimento in merito al rilascio del certificato di prevenzione incendi in quanto è stato sollecitato il pagamento di una fattura dell'Ing. Mariani per il rinnovo del CPI presso la sede della Procura della Repubblica in Via Fiorenzo di Lorenzo; precisa infatti, che esiste una circolare del Ministero che stabilisce chiaramente che dette attività sono di competenza del Provveditorato e, pertanto, dovrà essere il Ministero a stabilire chi se ne deve occupare e con quali risorse, posto che il capitolo 1550 indicato dall'Arch. Spinaci non contempla tale tipologia di spesa. La Presidente della Corte f.f. dott.ssa Claudia Matteini a tal proposito fa presente che è in programma una riunione con il Provveditorato ed il Ministero sugli aspetti della prevenzione incendi per i quali ci sono diverse problematiche, tenuto conto che gli aspetti relativi alla prevenzione incendi erano stati presi in carico dal Provveditorato .

Il Procuratore Generale Dott. Sergio Sottani sottolinea la difficoltà di interlocuzione con il Provveditorato, con il quale manca qualunque contraddittorio.

Gli Ing. Briganti e Milleri fanno presente che l'incarico dell'Ing. Mariani affidato dal Provveditorato era terminato già nel 2017; il presente rinnovo è altra cosa e trattasi di un nuovo incarico, autonomo che consentirebbe all'Ufficio della Procura della Repubblica di ottenere il CPI.

La Dott.ssa Marsella si impegna a scrivere al Ministero per richiedere a chi effettivamente competono queste attività e, nel caso, i fondi necessari per conferire l'incarico.

La Conferenza ravvisa la necessità di convocare il Provveditorato, l'Agenzia del Demanio ed il Ministero alla prossima conferenza al fine di chiarire la situazione sui vari contratti e vari lavori, previa acquisizione da parte dell'Ufficio tecnico di un elenco dei lavori e contratti ove era parte il Provveditorato da inviare preventivamente agli uffici sopraindicati.

Tra le varie ed eventuali si riportano le note 2995/2023 e 3130/2023 (a rettifica e sostituzione della precedente 3086/2023) del Tribunale di Perugia relative al riparto delle spese di gestione utenza idrica- oneri accessori inviate dalla Soc. EGI proprietaria dell'immobile sede del Tribunale di Perugia per le fatture e gli importi ivi indicati che si allegano al presente verbale.

La Conferenza autorizza

La riunione si conclude alle ore 13.20

Il presente verbale è redatto in forma riassuntiva.

Resta agli atti dell'ufficio copia del file con la registrazione della intera discussione della riunione

Il Funzionario giudiziario

Lucio Cassino

Il Presidente della Corte d'Appello f.f.

Claudia Matteini